



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลบางนา

เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ.๒๕๖๒

ตามที่มีการแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือโควิด 19 ในประเทศไทย ซึ่งเป็นโรคที่ติดต่อได้ง่าย และเป็นอันตราย และยังคงมีการแพร่ระบาดในหลายประเทศทั่วโลก องค์การบริหารส่วนตำบลบางนา จึงต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อโควิด 19 เช่น จัดพื้นที่เพื่อลดความแออัด กำหนดเว้นระยะห่างระหว่างบุคคล (Social Distancing) งดการเดินทางไปยังนอกพื้นที่ และงดออกพื้นที่เพื่อไม่ให้เกิดความเสี่ยงในการต่อการแพร่ระบาด และต้องตรวจเช็คทำความสะอาดอุปกรณ์และและบริเวณจุดสัมผัสร่วมต่าง ๆ ภายในสถานที่ทุกๆ ๑-๒ ชั่วโมง เป็นต้น ทำให้ต้องจำกัดจำนวนผู้มาติดต่อราชการในแต่ละวันและงดการออกพื้นที่เพื่อไม่ให้เกิดความเสี่ยงในการแพร่ระบาดสู่ประชาชน โดยปีนี้เป็นปีแรกของการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งมีผู้เสียภาษีที่ต้องมาติดต่อที่สำนักงานเป็นจำนวนมาก ประกอบกับผู้เสียภาษีส่วนใหญ่ยังมีข้อสงสัยเกี่ยวกับการประเมินภาษี การชำระภาษี และติดต่อเกี่ยวกับงานกองคลังเป็นจำนวนมาก ซึ่งเจ้าหน้าที่ต้องใช้เวลาในการชี้แจงตอบข้อซักถามต่าง ๆ แก่ผู้ชำระภาษีและผู้มาติดต่อราชการจำนวนมากในแต่ละวันโดยไม่อาจเร่งรัดได้ ซึ่งทำให้ใช้เวลานานมาก และไม่สะดวกในการออกนอกพื้นที่ในการสำรวจ จึงทำให้ล่าช้าในการออกสำรวจและดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ได้ตามกำหนด นั้น

ดังนั้น องค์การบริหารส่วนตำบลบางนา อำเภอหาราช จังหวัดพระนครศรีอยุธยา พิจารณาแล้วเห็นว่าเพื่อให้การดำเนินการรับชำระภาษีเป็นไปโดยถูกต้องครบถ้วนตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นธรรมแก่ประชาชน และลดความแออัดและอันตรายเสี่ยงในการมาติดต่อราชการของผู้ชำระภาษีในสถานการณ์ที่ยังมีการแพร่ระบาดของเชื้อโควิด 19 จึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เห็นควรให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เฉพาะการดำเนินการแจ้งแบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. ๑) หนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ง. ๖) และแบบแสดงรายการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส. ๗) กรณีการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการประกอบเกษตรกรรมและกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่อยู่อาศัย ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๒ ต่อจากกรอบระยะเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยได้เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการไว้ตามหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๐๘.๓/๒๐๕๖๒ ลงวันที่ ๑๑ ธันวาคม ๒๕๖๒ ดังนี้

๑. ขยายกำหนดเวลาการชำระภาษี จากภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๓ เป็นภายในเดือน ธันวาคม ๒๕๖๓
๒. ขยายกำหนดเวลาการผ่อนชำระภาษี
งวดที่ ๑ จากภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๓ เป็นภายในเดือน ธันวาคม ๒๕๖๓
งวดที่ ๒ จากภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๓ เป็นภายในเดือน มกราคม ๒๕๖๔
งวดที่ ๓ จากภายในเดือน ตุลาคม ๒๕๖๓ เป็นภายในเดือน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔

๓. ขยายกำหนดเวลาการมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีค้างชำระ จากภายในเดือน กันยายน ๒๕๖๓ เป็นภายในเดือน มกราคม ๒๕๖๔
 ๔. ขยายกำหนดเวลาการแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขาจากภายในเดือน ตุลาคม ๒๕๖๓ เป็นภายในเดือน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔
- สำหรับการขยายกำหนดเวลาการชำระภาษีตามข้อ ๑ ผู้เสียภาษีไม่ต้องชำระเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓๑ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๓



(นายณรงค์ชัย ส่ำรวล)

รองนายกองค์การบริหารส่วนตำบล รักษาราชการแทน
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบางนา