



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านม้า
เรื่อง ลดจำนวนภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างสำหรับการจัดเก็บภาษี ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๔

ตามพระราชกฤษฎีกากลดภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภท พ.ศ.๒๕๖๔ ให้ลดจำนวนภาษีในอัตราร้อยละเก้าสิบ ของจำนวนภาษีที่คำนวณได้ตามมาตรา ๔๒ หรือ มาตรา ๙๕ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ แล้วแต่กรณี สำหรับการจัดเก็บภาษีของปีภาษี พ.ศ. ๒๕๖๔ มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ เป็นต้นไปนั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านม้า เห็นควรออกประกาศรายละเอียดที่เกี่ยวข้องกับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๓ ตามพระราชกฤษฎีกากลดภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภท โดยมีรายละเอียด ดังนี้

๑. ให้ลดจำนวนภาษีในอัตราร้อยละเก้าสิบ ของจำนวนภาษีที่คำนวณได้ตามมาตรา ๔๒ หรือ มาตรา ๙๕ แล้วแต่กรณี สำหรับที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ดังต่อไปนี้

- ๑.๑.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรม
- ๑.๒.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์เป็นที่อยู่อาศัย
- ๑.๓.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่นนอกจาก ๑.๑. และ ๑.๒.
- ๑.๔.ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

๒. การลดจำนวนภาษีตามข้อ ๑ ไม่กระทบสิทธิในการบรรเทาภาระภาษีตามมาตรา ๙๖ และมาตรา ๙๗ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ดังนี้

๒.๑.สำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรม ได้รับการยกเว้นในสามปีแรก (พ.ศ.๒๕๖๓-๒๕๖๕) ตามหลักเกณฑ์ ดังนี้

- (๑) เป็นเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
- (๒) เป็นบุคคลธรรมดา
- (๓) ใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในการประกอบเกษตรกรรม

๒.๒.ในกรณีที่ผู้เสียภาษีได้รับการประเมินภาษีในจำนวนที่สูงกว่าจำนวนภาษีโรงเรือนและที่ดิน หรือ ภาษีบำรุงท้องที่ ที่ต้องเสียหรือพึงชำระในปีก่อนที่การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มีผลใช้บังคับ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามจำนวนที่ต้องเสียหรือ พึงชำระในปีก่อน เหลือจำนวนภาษีเท่าใด ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษี ดังนี้

- (๑) ปีที่หนึ่ง ร้อยละยี่สิบห้าของจำนวนภาษีที่เหลือ
- (๒) ปีที่สอง ร้อยละห้าสิบของจำนวนภาษีที่เหลือ
- (๓) ปีที่สาม ร้อยละเจ็ดสิบห้าของจำนวนภาษีที่เหลือ

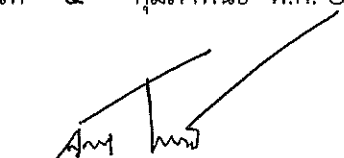
สำหรับผู้เสียภาษีที่ได้รับหนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภตส.๖) ก่อนประกาศฉบับนี้ ทางองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านม้า จะดำเนินการจัดส่งหนังสือแจ้งประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภตส.๖) ฉบับแก้ไขลดค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างฉบับใหม่ โดยจัดส่งทางไปรษณีย์ไทยแบบลงทะเบียนอีกครั้ง

หากผู้เสียภาษีได้รับหนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภตส.๖) ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ สามารถชำระภาษีได้ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๓

กรณีข้อสงสัยสามารถติดต่อสอบถามได้ที่ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านม้า หรือ เบอร์โทรศัพท์ ๐๓๕-๓๕๒๙๘๕ และศึกษาข้อมูลเกี่ยวกับภาษีเพิ่มเติมได้ที่ เพจเฟซบุ๊ก องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านม้า

จึงออกประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๔ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๔



(นางจันทนา ไกรเดชา)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านม้า