



กองคลัง
ฉบับที่ 6/65

จดหมายข่าว องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านม้า

เดือน มีนาคม 2565

งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านม้า

เรื่อง ประชาสัมพันธ์การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและภาษีป้ายประจำปี 2565

- ให้ผู้เป็นเจ้าของทรัพย์สิน และเจ้าของสิ่งปลูกสร้างที่เข้าข่ายต้องชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เกษตรกรกรม

เจ้าของที่ดิน (โฉนด) ทำเกษตร ทำไร่ ทำสวน เลี้ยงสัตว์ และกิจการอื่นตามที่ประกาศกำหนด ได้รับยกเว้นภาษีมูลค่าฐานภาษีไม่เกิน 50 ล้านบาท ที่ดินเป็นนิติบุคคล เสียภาษีในอัตรา 0.01 %

ที่ลยอาศัย

เจ้าของที่ดิน (โฉนด) และสิ่งปลูกสร้างมีชื่อในทะเบียน ได้รับยกเว้นภาษีมูลค่าฐานภาษีไม่เกิน 50 ล้านบาท

ไม่เป็นเจ้าของที่ดิน (โฉนด) แต่เป็นเจ้าของสิ่งปลูกสร้างมีชื่อในทะเบียนบ้านได้รับการยกเว้นภาษีมูลค่าฐานภาษีไม่เกิน 10 ล้านบาท

บ้านหลังอื่น เป็นเจ้าของที่ดินแต่ไม่มีชื่อในทะเบียนบ้าน เสียภาษีในอัตรา 0.02 %



กองคลัง
ฉบับที่ 6/65

จดหมายข่าว องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านม้า

เดือน มีนาคม 2565

สิ้น๓

พาณิชย์กรรม อุตสาหกรรม โรงแรม รีสอร์ท เสียภาษีใน
อัตรา 0.3 %

ที่ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์ตามสภาพ

ที่ดินรกร้างว่างเปล่าไม่ทำประโยชน์ในปีที่ผ่านมา

เสีย 0.3 % เพิ่มอัตราภาษี 0.3 % ทุกสามปี แต่ไม่
เกิน 0.3 %

ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเดือน สิงหาคม พ.ศ.2565 เป็นต้นไป ในวันและเวลาราชการเท่านั้น





กองคลัง
ฉบับที่ 6/65

จดหมายข่าว องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านม้า

เดือน มีนาคม 2565

ระยะเวลาการยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษีป้าย

๑. เจ้าของป้ายที่มีหน้าที่เสียภาษีป้ายต้องยื่นแบบแสดงรายการ
ภาษีป้าย (ภป.๑) ภายในเดือนมีนาคมของทุกปี



๒. ในกรณีที่ติดตั้งหรือแสดงป้ายภายหลังเดือนมีนาคมหรือติดตั้ง
หรือแสดงป้ายใหม่แทนป้ายเดิมหรือนับแต่วันเปลี่ยนแปลงแก้ไขแล้วแต่กรณี

การคำนวณพื้นที่ป้าย อัตราค่าภาษีป้าย และการคำนวณภาษีป้าย

๑. การคำนวณพื้นที่ป้าย
๒. ป้ายที่มีขอบเขตกำหนดได้

ส่วนกว้างที่สุด x ส่วนยาวที่สุด

๓. ป้ายที่ไม่มีขอบเขตกำหนดได้ถือตัวอักษร ภาพ หรือเครื่องหมายที่อยู่ริมสุดเป็นขอบเขตเพื่อกำหนด
ส่วนกว้างที่สุดยาวที่สุด แล้วคำนวณตาม

๔. การคำนวณพื้นที่เป็นตารางเซนติเมตร

