

# ภาษีป้าย

➢ ภาษีป้าย เป็นภาษีที่จัดเก็บจากป้าย..

ป้ายแสดงชื่อยี่ห้อหรือเครื่องหมาย ที่ใช้ในการประกอบกิจการอื่น เพื่อหารายได้ ไม่ว่าจะแสดงหรือโฆษณาไว้ที่วัตถุใด ด้วยอักษร ภาพ หรือเครื่องหมายที่เขียน แกะสลัก จารึกหรือทำให้ปรากฏด้วยวิธีอื่น

➢ ขั้นตอนการชำระภาษีป้าย

1) ผู้เป็นเจ้าของป้ายจะต้องยื่นแบบ ภ.ป.1 ภายในเดือนมีนาคม ของทุกปี กรณีที่ติดตั้งป้ายใหม่ จะต้องยื่นแบบ ภ.ป. 1 ภายใน 15 วันนับแต่วันที่ติดตั้งใหม่

2) การชำระเงินค่าภาษี ผู้เป็นเจ้าของป้ายจะต้องชำระค่าภาษี ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับการแจ้งการประเมินหรือ จะชำระค่า ภาษีในวันที่ยื่นแบบเลขก็ได้

➢ การไม่ยื่นแบบภายในกำหนด จะต้องเสียเงินเพิ่มอีก ร้อยละ 10 ของค่าภาษี

➢ การไม่ชำระภาษีภายในกำหนด จะต้องเสียเงินเพิ่มอีกร้อยละ 2 ของจำนวนเงินค่าภาษีต่อเดือน และชำระค่าภาษีป้าย ภายในกำหนดเวลา

## อัตราค่าภาษีป้าย

☺ ป้ายที่มีอักษรไทยล้วน

**อัตรา 3 บาท ต่อ 500 ตร.ซม.**

☺ ป้ายที่มีอักษรไทยปนกับอักษรต่างประเทศ

**อัตรา 20 บาท ต่อ 500 ตร. ซม.**

☺ ป้ายที่ไม่มีอักษรไทย ไม่ว่าจะมิภาพหรือเครื่องหมายใด ๆ หรือไม้ หรือป้ายที่มีอักษรไทยบางส่วนหรือทั้งหมดอยู่ได้หรือ ต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ

**อัตรา 40 บาท ต่อ 500 ตร. ซม.**

**\*\* เมื่อคำนวณพื้นที่ของป้ายแล้วถ้ามีอัตราภาษีป้าย ต่ำกว่าป้ายละ 200 บาท ให้เสียภาษีป้ายละ 200 บาท \*\***

\*\*\*\*\*

องค์การบริหารส่วนตำบลโคกพระ

ขอขอบคุณประชาชนทุกท่าน

ที่มาชำระภาษีด้วยดีตลอดมา

• โทร. 0-4378-9323



เอกสารประชาสัมพันธ์

การชำระภาษี

////////////////////

☺ ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

☺ ภาษีบำรุงท้องที่

☺ ภาษีป้าย

# คู่มือการชำระภาษี

ขั้นตอนและวิธีการชำระภาษี สำหรับประชาชน ซึ่งประกอบด้วย

1. ภาษีโรงเรือนและที่ดิน
2. ภาษีป้าย
3. ภาษีบำรุงท้องที่

ท่านผู้ซึ่งเป็นเจ้าของทรัพย์สินอันตั้งอยู่ในเขต อบต. โคกพระ มีหน้าที่ยื่นแบบและชำระภาษี และค่าธรรมเนียมกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ ประจำปี 2557 ดังต่อไปนี้

- ☺ ภาษีโรงเรือนและที่ดิน ยื่นแบบ เดือน ม.ค. - ก.พ.
- ☺ ภาษีป้าย ยื่นแบบ เดือน ม.ค. - มี.ค.
- ☺ ภาษีบำรุงท้องที่ ชำระ ภายในเดือน ม.ค. - เม.ย.

## ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

➤ ภาษีโรงเรือนและที่ดิน เป็นภาษีที่จัดเก็บจาก... โรงเรือนที่ดินซึ่งใช้ต่อเนื่องกับโรงเรือนนั้น ๆ และสิ่งปลูกสร้างอื่น ๆ กับที่ดิน ซึ่งใช้ต่อเนื่องกับสิ่งปลูกสร้างนั้น เช่น ร้านค้า ร้านค้าร้านอาหาร ร้านเสริมสวย ปัมป์น้ำมัน ข่ายปุ๋ย โกดังเก็บของ โรงงานอุตสาหกรรม อยู่ซ่อมรถ โรงสีข้าว ร้านคาราโอเกะ บ้านเช่า ปมหยอดเหรียญ ร้านขายอุปกรณ์ก่อสร้าง ฯลฯ

➤ ผู้มีหน้าที่เสียภาษี หมายถึง ผู้เป็นเจ้าของทรัพย์สิน

➤ ขั้นตอนการชำระภาษีโรงเรือนและที่ดิน

ผู้รับประเมิน(เจ้าของทรัพย์สิน) จะต้องยื่นแบบ (ภ.ร.ด.2) ณ งานจัดเก็บรายได้ ส่วนการคลัง อบต. โคกพระ ภายในเดือนกุมภาพันธ์ ของทุกปี และเมื่อได้รับใบแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.8) จะต้องชำระภาษีภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งค่าภาษี

### อัตราค่าภาษีโรงเรือนและที่ดิน

ผู้รับประเมินจะต้องเสียค่าภาษีในอัตรา **ร้อยละ 12.5** ของค่ารายปี (ค่าเช่า)

### กรณีไม่ชำระภาษีโรงเรือนและที่ดินตามกำหนด

1. ถ้าชำระไม่เกิน 1 เดือน นับแต่วันพ้นกำหนดให้เพิ่มร้อยละ 2.5 ของค่าภาษีที่ค้าง
2. ถ้าเกิน 1 เดือน แต่ไม่เกิน 2 เดือน เสียเงินเพิ่มร้อยละ 5 ของค่าภาษีที่ค้าง
3. ถ้าเกิน 2 เดือน แต่ไม่เกิน 3 เดือน เสียเงินเพิ่มร้อยละ 7.5 ของค่าภาษีที่ค้าง
4. ถ้าเกิน 3 เดือน แต่ไม่เกิน 4 เดือน เสียเงินเพิ่มร้อยละ 10 ของค่าภาษีที่ค้าง

## ภาษีบำรุงท้องที่

➤ ภาษีบำรุงท้องที่ เป็นภาษีที่จัดเก็บจาก..ที่ดิน ซึ่งหมายถึงพื้นที่ดิน พื้นที่เป็นภูเขา

➤ ขั้นตอนการชำระภาษีบำรุงท้องที่

- เจ้าของที่ดิน ซึ่งมีหน้าที่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ ยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษี (ภ.บ.ท.5) ณ งานจัดเก็บรายได้ ส่วนการคลัง
- กรณีที่บุคคลได้เป็นเจ้าของที่ดินขึ้นใหม่ จำนวนที่ดินเดิมเปลี่ยนแปลง ให้เจ้าของที่ดินยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน ภายใน 30 วัน นับจากวันที่เป็นเจ้าของที่ดินใหม่ หรือจำนวนที่ดินที่ได้มีการเปลี่ยนแปลง
- การชำระเงินค่าภาษี ผู้มีหน้าที่เสียภาษีจะต้องชำระเงินค่าบำรุงท้องที่ ภายในวันที่ 30 เมษายน ของทุกปี

\*\*\* เจ้าของที่ดินจะต้องยื่นสำรวจแปลงที่ดิน (แบบ ภ.บ.ท.5) ทุก ๆ 4 ปี \*\*\*