



ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลโคกพระ

เรื่อง

กำหนดค่าตอบแทนการอนุญาตให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ

พ.ศ. ๒๕๖๘

องค์การบริหารส่วนตำบลโคกพระ
อำเภอกันทรวิชัย จังหวัดมหาสารคาม

บันทึกหลักการและเหตุผล
ประกอบข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลโคกพระ
เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการอนุญาตให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ
พ.ศ. ๒๕๖๘

หลักการ

เพื่อกำหนดหลักเกณฑ์เกี่ยวกับการจัดเก็บค่าตอบแทน ผู้รับใบอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ.๒๕๔๗ ขององค์การบริหารส่วนตำบลโคกพระ อำเภอกันทรวิชัย จังหวัดมหาสารคาม

เหตุผล

โดยที่มาตรา ๙/๑ แก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ.๒๕๕๑ ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติมให้เทศบาล องค์การบริหารส่วนตำบล กรุงเทพมหานคร เมืองพัทยา หรือองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นอื่นที่มีกฎหมายจัดตั้งที่ดินที่ได้รับอนุญาตตามมาตรา ๙ ตั้งอยู่ มีอำนาจกำหนดและจัดเก็บค่าตอบแทนดังกล่าว เพื่อเป็นการกระจายรายได้ไปสู่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่เป็นแหล่งรายได้นั้น ทั้งนี้ ตามวิธีการและอัตราที่กำหนดในข้อบัญญัติท้องถิ่นนั้น องค์การบริหารส่วนตำบลโคกพระ จึงจำเป็นต้องตราข้อบัญญัตินี้ขึ้นบังคับใช้



ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลโคกพระ
เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการอนุญาตให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ
พ.ศ. ๒๕๖๘

โดยที่เป็นการสมควรตราข้อบัญญัติตำบลขององค์การบริหารส่วนตำบลโคกพระ เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการอนุญาตให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๘

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมถึง (ฉบับที่ ๗) พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบมาตรา ๙/๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑ โดยได้รับความเห็นชอบจากสภาองค์การบริหารส่วนตำบลโคกพระ และนายอำเภอกันทรวิชัย จึงตราข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลโคกพระ ไว้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อบัญญัตินี้ เรียกว่า “ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลโคกพระ เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนการอนุญาตให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๘ ”

ข้อ ๒ ข้อบัญญัตินี้ ให้ใช้บังคับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลโคกพระ ตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ข้อ ๓ บรรดาข้อบัญญัติ ข้อบังคับ กฎ ระเบียบ ประกาศ หรือคำสั่งอื่นใดซึ่งขัดแย้งกับข้อบัญญัตินี้ ให้ใช้ข้อบัญญัตินี้แทน

ข้อ ๔ ในข้อบัญญัตินี้

“ที่ดิน” หมายความว่า พื้นที่ทั่วไป และให้หมายความรวมถึง ภูเขา ห้วย หนอง คลอง บึง บาง ลำน้ำ ทะเลสาบ เกาะ และที่ชายทะเล

“ที่ดินของรัฐ” หมายความว่า ที่ดินซึ่งมิได้ตกกรรมสิทธิ์ของบุคคลหนึ่งบุคคลใด ตลอดจนที่ดินอันเป็นสาธารณสมบัติของแผ่นดิน

“ผู้รับอนุญาต” หมายความว่า ผู้ได้รับอนุญาตจากพนักงานเจ้าหน้าที่ ตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

“ค่าตอบแทน” หมายความว่า เงินที่ผู้ได้รับอนุญาตตามข้อบัญญัตินี้ ต้องเสียเป็นรายปีให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบลโคกพระ

/“พนักงาน...

“พนักงานเจ้าหน้าที่” หมายความว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

ข้อ ๕ ที่ดินของรัฐที่ไม่ได้มีผู้ใดมีสิทธิครอบครองตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน หากผู้ใดกระทำการด้วยประการใดๆ ในที่ดินนั้น ต้องได้รับอนุญาตจากพนักงานเจ้าหน้าที่ตามกฎหมาย และต้องเสียค่าตอบแทนให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบลโคกพระ

ข้อ ๖ ภายใต้บังคับกฎหมาย ว่าด้วยการเหมืองแร่และการป่าไม้ ที่ดินของรัฐนั้น ถ้าไม่ได้มีสิทธิครอบครอง หรือมิได้รับอนุญาตจากพนักงานเจ้าหน้าที่ตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินห้ามมิให้บุคคลใด

(๑) เข้าไปยึดถือ ครอบครอง รวมตลอดถึงการก่อสร้าง หรือเผาป่า

(๒) ทำด้วยประการใด ให้เป็นการทำลาย หรือทำให้เสื่อมสภาพที่ดิน ที่หิน ที่กรวด หรือที่ทรายในบริเวณที่รัฐมนตรีประกาศหวห้ามในราชกิจจานุเบกษา ตามประมวลกฎหมายที่ดินมาตรา ๙ หรือ

(๓) ทำสิ่งหนึ่งสิ่งใดอันเป็นอันตรายแก่ทรัพยากรในที่ดิน

ข้อ ๗ ให้ผู้รับอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน เสียค่าตอบแทนในการอนุญาตให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบลโคกพระ เป็นรายปีในอัตรา ดังต่อไปนี้

๗.๑ ผู้ได้รับอนุญาตตามความในมาตรา ๙ (๑) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งที่ดินดังกล่าวตั้งอยู่ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลโคกพระ ให้เสียค่าธรรมเนียมในอัตรา ไร่ละ ๒๐๐ บาทต่อปี

๗.๒ ผู้ได้รับอนุญาตตามความในมาตรา ๙ (๒) หรือ มาตรา ๙ (๓) แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ให้เสียค่าตอบแทนในอัตรา ดังนี้

๗.๒.๑ การขุดหรือดูดทราย ลูกบาศก์เมตรละ	๒๘	บาท
๗.๒.๒ การขุดดินหรือลูกรัง หรืออื่นๆ ไร่ละ	๑๐,๐๐๐	บาทต่อปี
หรือลูกบาศก์เมตรละ	๑๐	บาท

เงินค่าตอบแทนตามวรรคหนึ่ง ให้ตกเป็นรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลโคกพระ และให้แบ่งค่าตอบแทนที่ได้รับดังกล่าวให้แก่องค์การบริหารส่วนจังหวัดมหาสารคาม ในอัตราร้อยละ ๔๐ ของค่าตอบแทนภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับเงินค่าตอบแทน

ข้อ ๘ ผู้รับอนุญาตต้องยื่นใบอนุญาตพร้อมชำระค่าตอบแทนที่กองคลัง สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลโคกพระ ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับอนุญาตจากพนักงานเจ้าหน้าที่

ในกรณีที่ระยะเวลาที่ได้รับอนุญาตมีกำหนดระยะเวลาเกินกว่า ๑ ปี ให้เสียค่าตอบแทนสำหรับปีต่อไปภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ครบรอบปีที่ได้รับอนุญาต เศษของปีให้คิดเป็น ๑ ปี

ในกรณีที่ระยะเวลาที่ได้รับอนุญาตมีกำหนดระยะเวลาไม่ถึง ๑ ปี ให้เสียค่าตอบแทนเท่ากับระยะเวลา ๑ ปี

ข้อ ๙ ผู้รับอนุญาตรายใดฝ่าฝืนไม่ชำระค่าตอบแทนภายในกำหนด ตามข้อ ๘ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท และให้ค่าปรับเป็นรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลโคกพระ

ข้อ ๑๐ ให้นายกองค้การบริหารส่วนตำบลโคกพระ เป็นผู้รักษาราชการตามข้อบัญญัตินี้
และมีอำนาจออกกระเปียบ คำสั่ง ประกาศ เพื่อปฏิบัติการให้เป็นไปตามข้อบัญญัตินี้

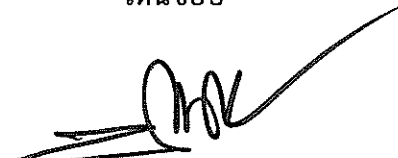
ประกาศ ณ วันที่ ๑๑ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๘



(นายบุญถม พลศรี)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลโคกพระ

- เห็นชอบ



(ลงชื่อ)

(นายอดิศร วิฑูรย์ศิลป์)

นายอำเภอกันทรวิชัย