

คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร
ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

☐ เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....

ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....

☐ เป็นนิติบุคคลประเภท.....จดทะเบียนเมื่อ.....

☐ เลขทะเบียน.....มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ตรอก/ซอย.....

ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....โดย.....ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต

อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....

ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาต.....ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ทำการก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร ที่บ้านเลขที่.....

ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โดย.....

เป็นเจ้าของอาคารในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่/น.ส. ๓ เลขที่/ส.ค. ๑ เลขที่.....

เป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร.....

(๑) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๒) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๔) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

(๕) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....

โดยมีที่จอดรถ ที่กัลับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่ยื่นแนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๓ มี.....เป็นผู้ควบคุมงาน

.....เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จใน.....วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับใบอนุญาต

ข้อ ๕ พร้อมคำขอนี้ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่างๆ มาด้วยแล้วคือ

(๑) แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนจำนวน.....ชุด

ชุดละ.....แผ่น

(๒) รายการคำนวณหนึ่งชุด จำนวน.....แผ่น (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะ อาคารพิเศษ

หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๓) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคาร(กรณีที่ตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต)

(๕) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล ผู้ขออนุญาต ที่ออกให้ไม่เกินหกเดือน (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๕) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินกิจการของนิติบุคคล (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๖) หนังสือแสดงความยินยอมและรับรองของผู้ออกแบบและคำนวณอาคารจำนวน.....ฉบับ พร้อมทั้งสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพ สถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน.....ฉบับ (กรณีที่ เป็นอาคารมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือ วิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)

(๗) สำเนาหรือภาพถ่ายโฉนดที่ดินเลขที่/น.ส. ๓ เลขที่/ส.ค. ๑ เลขที่..... จำนวน.....ฉบับ หรือหนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดินจำนวน.....ฉบับ

(๘) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตาม ข้อ ๓ จำนวน.....ฉบับ

(๙) สำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน.....ฉบับ (เฉพาะกรณีที่ เป็นอาคารมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือ วิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)

(๑๐) เอกสารอื่น ๆ ถ้ามี

.....
.....

(ลายมือชื่อ).....

(.....)

ผู้ขออนุญาต

หมายเหตุ

(๑) ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

(๒) ใส่เครื่องหมาย ☐ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

หมายเหตุของเจ้าหน้าที่

จะต้องแจ้งให้ผู้ขออนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลา ภายในวันที่..... เดือน.....พ.ศ.....

ผู้ขออนุญาตได้ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาต.....เป็นเงิน.....บาท ค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน.....เป็นเงิน.....บาท.....สตางค์ รวมทั้งสิ้นเป็นเงิน.....เป็นเงิน.....บาท.....สตางค์ (.....) ตามใบเสร็จรับเงินเล่มที่.....เลขที่.....วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่.....ฉบับที่..... ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

รายงานการตรวจสอบสถานที่ที่ขออนุญาตก่อสร้าง

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เจ้าของอาคาร.....ลักษณะอาคาร.....ใช้เป็น.....

สถานที่ก่อสร้าง เลขที่.....หมู่ที่.....ถนน.....ตำบล.....คลองจิก อำเภอ บางปะอิน

ผู้ซื้อสถานที่ตรวจ.....เกี่ยวข้องกับ.....เจ้าของอาคาร

แผนที่สังเขป

หมายเหตุ

แผนที่สังเขปให้เขียนผังอาคารที่มีอยู่เดิม ผังอาคารที่ขออนุญาต แสดงตำแหน่งที่ดิน กว้าง ยาว ระยะระหว่างอาคารที่ขออนุญาตกับแนวที่ดิน พร้อมแสดงตำแหน่งถนน คู คลอง และรางระบายน้ำ

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลคลองจิก

ได้ทำการตรวจสอบสถานที่ของผู้ขออนุญาตก่อสร้างอาคารรายนี้แล้ว ปรากฏว่า.....

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

(ลงชื่อ).....นายตรวจ/นายช่าง
(.....)

บันทึกการตรวจ

๑. ความกว้างยาวของที่ดินถูกต้องตามโฉนดที่ดิน และถูกต้องตามแผนผังบริเวณที่ขออนุญาตหรือไม่.....
ตามโฉนดที่ดินเลขที่.....ตามแผนผังบริเวณที่ขออนุญาต
๒. ความกว้างยาวของที่ดินตามหนังสือยินยอม(ถ้ามี) ถูกต้องตามแผนผังบริเวณที่ขออนุญาตหรือไม่.....
๓. ทางที่ติดต่อที่ขออนุญาตเป็นทางสาธารณะหรือทางส่วนบุคคล หรือทางอื่น
๑. เป็นทางอยู่ในความรับผิดชอบของ.....มีเขตทางกว้าง.....เมตร
เป็นผิวจราจรกว้าง.....เมตร เป็นผิวจราจรชนิด.....
๒. เป็นทางสาธารณะ มีเขตทางกว้าง.....เมตร ผิวจราจรกว้าง.....เมตร
เป็นผิวจราจรชนิด.....
๓. เป็นทางส่วนบุคคล มีเขตทางกว้าง.....เมตร ผิวจราจรกว้าง.....เมตร
เป็นผิวจราจรชนิด.....
๔. อื่น ๆ.....
๔. ทางน้ำที่จะรับการระบายน้ำจากอาคาร มีหรือไม่
๑. มี เป็น.....(แม่น้ำ, คลอง, ลำราง) ของ.....
๒. มี เป็น.....(ท่อระบายน้ำสาธารณะ) ของ.....
๓. ไม่มี โดยผู้ขออนุญาตจะดำเนินการก่อสร้าง.....(บ่อเกรอะ บ่อซึม บ่อน้ำทิ้ง
บ่อกำจัดน้ำเสีย รางระบายน้ำไปสู่รางสาธารณะ) โดยมีรายละเอียดตามแบบแปลนที่ยื่นขออนุญาต
๕. สภาพที่ดินบริเวณที่ขออนุญาตเป็นอย่างไร
๑. อยู่ในพื้นที่ที่ประกาศตาม พ.ร.บ.ผังเมือง พ.ศ. ๒๕๑๘ หรือไม่ถ้าอยู่ อยู่ในบริเวณใดและสามารถก่อสร้าง
อาคารที่ขออนุญาตได้หรือไม่.....
๒. อยู่ในพื้นที่บริเวณที่ประกาศเป็นกฎกระทรวง ที่ออกตามความพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร หรือไม่
ถ้าอยู่ อยู่ในบริเวณใด และสามารถก่อสร้างอาคารที่ขออนุญาตได้หรือไม่.....
๓. อยู่ในพื้นที่ต้องห้ามตามกฎหมายอื่น ๆ (ถ้ามี) หรือไม่อย่างไร.....
๔. ระดับดินโดยเฉลี่ย สูงกว่าหรือต่ำกว่าที่สาธารณะ.....เมตร ถมที่ดินไว้แล้ว.....เมตร
๖. อาคารที่ขออนุญาตได้ทำการก่อสร้างไปแล้วหรือยัง ถ้าก่อสร้างแล้วถูกต้องตามแบบแปลนที่ขออนุญาต
หรือไม่.....
๗. ตรวจสอบที่เมื่อ เวลา.....น. วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
โดย.....เป็นผู้นำตรวจ เกี่ยวข้องกับผู้ขออนุญาตโดยเป็น.....

(ลงชื่อ).....ผู้นำตรวจสถานที่

(.....)

(ลงชื่อ).....นายตรวจ/นายช่าง

(.....)

หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ตามมาตรา ๒๗
(แนบคำขอรับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร)

เขียนที่.....
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า.....ซึ่งเป็นผู้ได้รับอนุญาต
ให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพวิศวกรรม / เป็นผู้ประกอบวิชาชีพ
สถาปัตยกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิชาชีพสถาปัตยกรรมประเภท.....
สาขา.....แขนง.....ตามใบอนุญาตทะเบียน.....
และขณะนี้ไม่ได้ถูกเพิกถอนใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพดังกล่าว อายุ.....ปี สัญชาติ.....
อยู่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....
ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โทรศัพท์.....
ที่ทำงาน.....โทรศัพท์.....ยินยอมเป็นผู้ควบคุมงานตามคำขอใบอนุญาต
ของ.....เพื่อทำการ.....ที่บ้านเลขที่.....
ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....เพื่อเป็นอาคาร
(๑) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีพื้นที่/ความยาว.....มีที่จอดรถ ที่กั๊บลรต และทางเข้าออกของรถจำนวน.....คัน
(๒) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีพื้นที่/ความยาว.....มีที่จอดรถ ที่กั๊บลรต และทางเข้าออกของรถจำนวน.....คัน
(๓) ชนิด.....จำนวน.....เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีพื้นที่/ความยาว.....มีที่จอดรถ ที่กั๊บลรต และทางเข้าออกของรถจำนวน.....คัน
ตามผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนและรายการคำนวณที่ยื่นขอใบอนุญาต
ไว้ตามแบบ ข. ๑ / ข. ๒ ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....จนกว่าจะทำการ.....แล้วเสร็จ
เพื่อเป็นหลักฐาน ข้าพเจ้าได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

(ลายมือชื่อ).....ผู้ควบคุมงาน
(.....)

(ลายมือชื่อ).....ผู้ยื่นคำขอใบอนุญาต
(.....)

(ลายมือชื่อ).....พยาน
(.....)

(ลายมือชื่อ).....พยาน
(.....)