

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

โครงการจ้างเหมาปรับปรุงซ่อมแซมอาคารเอนกประสงค์ บ้านวังตะเคียนใต้ (สุสานบ้านวังตะเคียนใต้ หมู่ที่ ๗)

๑. ความเป็นมา

หมู่ที่ ๗ บ้านวังตะเคียนใต้(สุสานบ้านวังตะเคียนใต้ หมู่ที่ ๗) มีอาคารเอนกประสงค์ ในสุสานบ้านวังตะเคียนใต้ หมู่ที่ ๗ ซึ่งเป็นที่รวมตัวของชาวบ้านดำเนินกิจกรรมในการฌาปนกิจ ซึ่งมีอายุการใช้งานที่ยาวนานโดยยังไม่เคยได้รับการบูรณาซ่อมแซม ดังนั้นเพื่อเป็นการอำนวยความสะดวกชาวบ้าน หมู่ที่ ๗ บ้านวังตะเคียนใต้ ในการใช้อาคารเอนกประสงค์ที่แข็งแรงสำหรับดำเนินกิจกรรมในการฌาปนกิจ ดังนั้น กองช่าง จึงขออนุมัติจ้างเหมาปรับปรุงซ่อมแซมอาคารเอนกประสงค์ บ้านวังตะเคียนใต้ (สุสานบ้านวังตะเคียนใต้ หมู่ที่ ๗)

๒. วัตถุประสงค์

๑. เพื่ออำนวยความสะดวกในการดำเนินกิจกรรมในการฌาปนกิจ

๒. เพื่อให้อาคารเอนกประสงค์ในสุสานบ้านวังตะเคียนใต้ หมู่ที่ ๗ มีสภาพแข็งแรงรองรับการใช้งานของชาวบ้าน

๓. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย
๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
๗. เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือที่จะดำเนินการจัดจ้างครั้งนี้
๘. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๔. ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

จ้างเหมาปรับปรุงซ่อมแซมอาคารเอนกประสงค์ บ้านวังตะเคียนใต้ (สุสานบ้านวังตะเคียนใต้ หมู่ที่ ๗) ดังนี้

๑. งานทาสีโครงหลังคา

- ทาสีน้ำมัน

๒. งานปรับปรุงหลังคา

- รื้อถอน กระเบื้องมุงหลังคา
- ติดตั้ง METAL SHEET หนาไม่น้อยกว่า ๐.๓ มม.
- ปิดจั่ว METAL SHEET หนาไม่น้อยกว่า ๐.๓ มม.
- ครอบสัน METAL SHEET หนาไม่น้อยกว่า ๐.๓ มม.
- แผ่นรางน้ำ METAL SHEET หนาไม่น้อยกว่า ๐.๓ มม.

๖. ระยะเวลาที่กำหนดแล้วเสร็จ

กำหนดแล้วเสร็จภายใน๔๕..... วัน นับถัดจากลงนามในสัญญา

๗. วงเงินในการจัดจ้าง

ภายในวงเงินงบประมาณ ๒๓๗,๐๐๐.- บาท (สองแสนสามหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน) โดยเบิกจ่ายจากงบประมาณปี ๒๕๖๕ แผนงานเคหะและชุมชน ค่าบำรุงรักษาและซ่อมแซม

๘. ราคาากลาง เป็นเงิน ๒๒๓,๘๐๐.- บาท (สองแสนสองหมื่นสามพันแปดร้อยบาท งบประมาณราคาจากแหล่งดังนี้

- แบบสรุปราคา ปร.๔ ปร.๕
- หลักเกณฑ์และตารางคำนวณราคาวัสดุรวมต่อหน่วย
- บัญชีค่าแรงงาน/ดำเนินการสำหรับการถอดแบบคำนวณราคากลางก่อสร้าง

๙. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

๙.๑ (กรณีจ่ายเงินงวดเดียว)

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าสายลวด จะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ และองค์การบริหารส่วนตำบลท่าสายลวดได้ตรวจรับมอบงานจ้าง

๑๐. อัตราค่าปรับ

กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้าง จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคาค่าจ้าง

๑๑. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ..๖... เดือน นับถัดจากวันที่องค์การบริหารส่วนตำบลท่าสายลวด ได้รับมอบงานและทำการตรวจรับงานไว้ หากมีความบกพร่องชำรุด องค์การบริหารส่วนตำบลท่าสายลวดมีหนังสือแจ้งไปยังผู้รับจ้าง โดยผู้รับจ้างต้องรีบจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ติดตั้งเดิมภายใน ..๑๕.. วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๒. หลักเกณฑ์การพิจารณาข้อเสนอ

ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดพัสดุและวิธีการจัดซื้อจัดจ้างพัสดุที่รัฐต้องการส่งเสริมหรือสนับสนุน(ฉบับที่๒) พ.ศ. ๒๕๖๓ แนบท้ายหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ด่วนที่สุด ที่ กค (กวจ) ๐๔๐๕.๒/ว.๗๘ ลงวันที่ ๓๑ มกราคม ๒๕๖๕

ข้อ ๑.๓ การจัดจ้างที่มีใช้งานก่อสร้าง

๑.๓.๑ การจัดทำร่างขอบเขตของงานและการกำหนดเงื่อนไขและคุณสมบัติของผู้ยื่น

ข้อเสนอ

๑.๓.๑.๑ หน่วยงานของรัฐต้องกำหนดร่างขอบเขตของงานและกำหนดให้คู่สัญญาต้องใช้พัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานจ้างเป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศ โดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานจ้างที่ทั้งหมดตามสัญญา

๑.๓.๑.๒ กรณีที่หน่วยงานของรัฐได้แจกแจงรายการพัสดุที่จะนำมาใช้ในงานจ้างนั้นแล้วทราบว่างานนั้นเป็นพัสดุที่ไม่มีผลิตภายในประเทศหน่วยงานของรัฐสามารถกำหนดรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุได้ตามวัตถุประสงค์การใช้งาน โดยไม่ต้องกำหนดว่าเป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศ กรณีนี้ไม่ต้องขออนุมัติจากหัวหน้าหน่วยงานของรัฐหรือผู้มีอำนาจเหนือขึ้นไปหนึ่งชั้น

๑.๓.๑.๓ กรณีเมื่อหน่วยงานของรัฐได้แจกแจงรายการพัสดุที่จะนำมาใช้ในงานจ้างนั้นแล้วทราบว่าพัสดุที่จะใช้ในงานจ้างนั้นมีผลิตภายในประเทศแต่หน่วยงานของรัฐจะไม่ใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศหรือจะใช้หรือใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศไม่ครบร้อยละ ๖๐ หากกรณีเป็นดังนี้

(๑) กรณีที่ราคาพัสดุที่นำเข้าจากต่างประเทศมีราคาต่อหน่วยไม่เกิน ๒ ล้านบาทให้เสนอหัวหน้าหน่วยงานของรัฐเพื่ออนุมัติก่อน

(๒) กรณีที่ราคาพัสดุที่นำเข้าจากต่างประเทศมีราคาต่อหน่วย รายการใดรายการหนึ่งเกิน ๒ ล้านบาท ให้เสนอผู้มีอำนาจเหนือขึ้นไปหนึ่งชั้นเพื่ออนุมัติเห็นก่อน

/๑.๓.๑.๔...

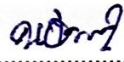
๑.๓.๑.๕ กรณีดังต่อไปนี้หน่วยงานของรัฐไม่ต้องขออนุมัติจากหัวหน้าหน่วยงานของรัฐหรือผู้มีอำนาจเหนือขึ้นไปหนึ่งชั้นอนุมัติแต่อย่างใด โดยหน่วยงานของรัฐสามารถกำหนดขอบเขตของงานหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุได้ตามความต้องการ

(๑) กรณีที่หน่วยงานของรัฐทราบตั้งแต่ต้นว่างานจ้างนั้นต้องใช้พัสดุที่นำเข้าจากต่างประเทศและพัสดุดังกล่าวนั้นไม่มีผลิตภายในประเทศ ซึ่งทำให้อัตราการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศน้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานจ้างทั้งหมดตามสัญญา

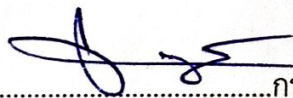
(๒) กรณีเมื่อหน่วยงานของรัฐได้แจกแจงรายการพัสดุที่จะนำมาใช้ในงานจ้างนั้นแล้วทราบว่างานจ้างนั้นต้องใช้พัสดุที่นำเข้าจากต่างประเทศและพัสดุดังกล่าวนั้นไม่มีผลิตภายในประเทศ ซึ่งทำให้อัตราการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศน้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานจ้างทั้งหมดตามสัญญา

๑๓.หน่วยงานที่รับผิดชอบ

กองช่าง องค์การบริหารส่วนตำบลท่าสายลวด

(ลงชื่อ)..........ประธานกรรมการ

(นางสาวนภาพร อินตา)

(ลงชื่อ)..........กรรมการ

(นายทวี ท่ามา)

(ลงชื่อ)..........กรรมการ/เลขานุการ

(นางจินตนา ดื้อเซียง)