



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลวังประจบ
เรื่อง บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๐ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประกอบกับระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นนำข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างภายในเขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่สำรวจแล้ว มาจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อประกาศไว้ ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น หรือสถานที่อื่นตามที่เห็นสมควรไม่น้อยกว่าสามสิบวัน พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบภายในเดือนพฤศจิกายน อาจดำเนินการโดยส่งทางโทรสาร จดหมายอิเล็กทรอนิกส์ หรือจัดทำเป็นรูปแบบแอปพลิเคชันการรับส่งข้อความผ่านสื่อคอมพิวเตอร์ หรือโทรศัพท์เคลื่อนที่ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพและอำนวยความสะดวกให้แก่ประชาชน

องค์การบริหารส่วนตำบลวังประจบ อำเภอเมืองตาก จังหวัดตาก จึงขอประกาศ บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลวังประจบ ประจำปี ๒๕๖๓ เฉพาะรายใหม่เพิ่มเติมจากบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเดิม เพื่อใช้เป็นข้อมูลในการประเมินและเรียกเก็บค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๔ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.๓) แนบท้ายประกาศนี้ พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลของผู้เสียภาษีแต่ละรายตามบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ผ่านทางจดหมายและช่องทางอื่น ๆ ที่เหมาะสม ตามระเบียบและกฎหมายกำหนด

ให้ผู้เสียภาษีตรวจสอบรายการข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของตนเอง หากเห็นว่าไม่ถูกต้อง เช่น ขนาด ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง หรือลักษณะการใช้ประโยชน์ไม่ตรงตามความเป็นจริง ให้ยื่นคำร้องเพื่อขอแก้ไขต่อนายกองการบริหารส่วนตำบลวังประจบโดยเร็ว หรือภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือ โดยองค์การบริหารส่วนตำบลจะดำเนินการสำรวจ ตรวจสอบ แก้ไข บัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และแจ้งผลการดำเนินการให้ผู้ยื่นคำร้องทราบภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่รับคำร้องจากผู้เสียภาษี

หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่ งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลวังประจบ โทรศัพท์หมายเลข ๐-๕๕๘๘-๑๕๕๒ ต่อ ๑๓ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๒๖ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๓


(นายสาริต สุขจิตร)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลประจบ

| รายการที่ดิน | | | | | | | | | | รายการสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------|--------------|-------------------|---------------|-----------|---|------------------|-----|-------|------------------|-----------------------------|-------------------------|-------------------------|--------|------------|---|---|---|------------------------------|--------|--------|------------------------------------|----------|--|--|
| ที่ | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ | ตำแหน่งที่ดิน | | จำนวนที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน/หมู่บ้าน) | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | | ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.) | | | | บ้านเลขที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์) | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึก/ครึ่งไม้) | มูลค่าที่ดินรวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ม.) | | | อายุโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้าง (ปี) | หมายเหตุ | | |
| | | | เลขที่ดิน | หน้าสำรวจ | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | ประกอบกรรมสิทธิ์ | อยู่อาศัย | ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์ | ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์ | อื่น ๆ | | | | | การเกษตรกรรม | | | | | | |
| 6 | โฉนด | 60710 | 252 | 5154 | ม.1 ต.วังพระจอม | 3 | 3 | 14 | | 44.60 | | | | 1 | บ้านพักอาศัยคนเดียว | ตึก | 178.40 | การเกษตรกรรม | 0 | 178.40 | ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์ | 1 | | |
| 7 | สปก. | 58 | 58 | | ม.6 ต.วังพระจอม | 37 | 2 | 40 | | 15,040.00 | | | | | | | | | | | | | | |
| 8 | สปก. | 379 | 2752 | | ม.7 ต.วังพระจอม | 0 | 1 | 65 | | 165.00 | | | 1 | 112 | บ้านพักอาศัยไม่ชัดเจน | ไม้ | 36.00 | | 36.00 | | | 20 | | |
| 9 | สปก. | 1631 | 59 | | ม.6 ต.วังพระจอม | 24 | 2 | 51 | | 9,851.00 | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | สปก. | 3329 | 23 | | ต.วังพระจอม | 6 | 2 | 41 | | 2,596.00 | | | | | | | | | | | | | | |
| 11 | สปก. | 4285 | 383 | | ม.12 ต.วังพระจอม | 0 | 2 | 39 | | 239.00 | | | | 1 | บ้านพักอาศัยตึกชัดเจน | ตึก | 180.00 | | 180.00 | | | 20 | | |
| 12 | สปก. | 5058 | 95 | | ม.3 ต.วังพระจอม | 10 | 3 | 63 | | 4,359.25 | | | | | | | | | | | | | | |
| 13 | สปก. | 55-045102 | 365 | 4117 | ม.12 ต.วังพระจอม | 0 | 1 | 59 | | 159.00 | | | | 1 | บ้านพักอาศัยไม่ชัดเจน | ไม้ | 15.00 | | 15.00 | | | 4 | | |
| 14 | อื่น ๆ | | | | ม.14 ต.วังพระจอม | 0 | 0 | 22.5 | | 22.50 | | | | 1 | บ้านพักอาศัยตึกชัดเจน | ตึก | 90.00 | | 90.00 | | | 1 | | |

| รายงานการตั้งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------------------------|--------------|-------------------|---------------|-----------|------------------------------|------------------|-----|-------|-----------------------------|-----------|-------------------------|-----------|------------------------------|---------------------------|---|--|----------|---|--------------|-----------|
| ที่ | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ | ตำแหน่งที่ดิน | | เลขที่โฉนดที่ดิน/โฉนดป่าสงวน | จำนวนเนื้อที่ดิน | | | ลักษณะการทำประโยชน์ (ตร.ว.) | | | | ลักษณะการใช้ประโยชน์ (ตร.ม.) | | | | หมายเหตุ | | | |
| | | | เลขที่ดิน | หน้าสำรวจ | | ไร่ | งาน | ตร.ว. | ประกอบกรรมสิทธิ์ | อยู่อาศัย | ว่างเปล่า/ไม่ทำประโยชน์ | หายประเภท | ที่ | บ้านเลขที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง (ตามบัญชีกรมธนารักษ์) | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง (ตึก/ไม้/ครึ่งตึกครึ่งไม้) | | มูลค่าที่ดินรวมของสิ่งปลูกสร้าง (ตร.ม.) | การเกษตรกรรม | อยู่อาศัย |
| 15 | อื่น ๆ | | | | ม.3 ต.วังประจวบ | 0 | 0 | 13.5 | ประกอบกรรมสิทธิ์ | 13.50 | | 1 | 58/2 | บ้านพักอยู่อาศัยชั้นเดียว | ไม้ | 54.00 | | 54.00 | 13 | |
| 16 | อื่น ๆ | | | | ม.7 ต.วังประจวบ | 0 | 0 | 6.16 | ประกอบกรรมสิทธิ์ | 6.16 | | 1 | 257 | บ้านพักอยู่อาศัยชั้นเดียว | ไม้ | 24.50 | | 24.50 | 20 | |
| 17 | อื่น ๆ | | | | ม.14 ต.วังประจวบ | 0 | 0 | 18 | ประกอบกรรมสิทธิ์ | 18.00 | | 1 | 239/1 | บ้านพักอยู่อาศัยชั้นเดียว | ไม้ | 72.00 | | 72.00 | 30 | |
| 18 | อื่น ๆ | | | | ม.6 ต.วังประจวบ | 0 | 0 | 16 | ประกอบกรรมสิทธิ์ | 16.00 | | 1 | 13/5 | บ้านพักอยู่อาศัยชั้นเดียว | ไม้ | 64.00 | | 64.00 | 17 | |
| 19 | อื่น ๆ | | | | ม.6 ต.วังประจวบ | 0 | 0 | 18.38 | ประกอบกรรมสิทธิ์ | 18.38 | | 1 | 15/1 | บ้านพักอยู่อาศัยชั้นเดียว | | 73.50 | | 73.50 | 5 | |
| 20 | อื่น ๆ | | | | ม.13 ต.วังประจวบ | 0 | 0 | 28 | ประกอบกรรมสิทธิ์ | 28.00 | | 1 | 19/3 | บ้านพักอยู่อาศัยชั้นเดียว | ตึก | 112.00 | | 112.00 | 1 | |
| 21 | อื่น ๆ | | | | ม.12 ต.วังประจวบ | 0 | 0 | 36 | ประกอบกรรมสิทธิ์ | 36.00 | | 1 | 20 | บ้านพักอยู่อาศัยชั้นเดียว | ตึก | 144.00 | | 144.00 | 9 | |
| 22 | อื่น ๆ | | | | ม.12 ต.วังประจวบ | 0 | 0 | 13.5 | ประกอบกรรมสิทธิ์ | 13.50 | | 1 | 226/2 | บ้านพักอยู่อาศัยชั้นเดียว | ตึก | 54.00 | | 54.00 | 10 | |
| 23 | อื่น ๆ | | | | ต.วังประจวบ | 0 | 0 | 18 | ประกอบกรรมสิทธิ์ | 18.00 | | 1 | 10 | บ้านพักอยู่อาศัยชั้นเดียว | ไม้ | 72.00 | | 72.00 | 10 | |
| 24 | อื่น ๆ | | | | ม.3 ต.วังประจวบ | 0 | 0 | 27 | ประกอบกรรมสิทธิ์ | 27.00 | | 1 | 112/4 | บ้านพักอยู่อาศัยชั้นเดียว | ไม้ | 108.00 | | 108.00 | 17 | |
| 25 | อื่น ๆ | | | | ม.3 ต.วังประจวบ | 0 | 0 | 24 | ประกอบกรรมสิทธิ์ | 24.00 | | 1 | 154 | บ้านพักอยู่อาศัยชั้นเดียว | ตึก | 96.00 | | 96.00 | 15 | |